



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU  
Ulica grada Vukovara 84

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po sucu Ivanu Borkoviću u pravnoj stvari I. tužitelja Ivana Horvata, OIB: 19424066143, iz Zagreba, Svetice 24 te II. tužitelja Josipa Grubišić iz Bosne i Hercegovine, OIB: 70070563743, Hrvatskih Branitelja 38, Grude, oboje zastupani po punomoćniku Saši Anđelkoviću, odvjetniku u Zagrebu, protiv 1. tuženika Teodor Komlen, OIB 26830546370, Bana Josipa Jelačića 36, 22000 Šibenik; 2. tuženica Lazarela Komlena, OIB 21550807611, Maršala Tita 79, 51410 Opatija; 3. tuženika Marka Zorića, OIB 19715326690, Savska Cesta 81, 10000 Zagreb; 4. tuženika Andrije Zorića, OIB 66101248903, Kosićevo 11, 51410 Opatija; 5. tuženika Zdeslava Zorića, OIB 69638401030, Stari Put 1, 51000 Rijeka; 6. tuženika Dominika Lazića, OIB 64185699250, Svetice 48, 10000 Zagreb zastupanog po punomoćniku Ivi Žuvanić Štambuk; 7. tuženika Brune Marijanovića, OIB 33371404052, Stjepana Radića 26, Mostar; 8. tuženice Jasminke Dobrinčić, SR Njemačke 6, 10000 Zagreb, 9. tuženice Jasminke Smokrović Brkljačić, OIB 09639546716, Svetice 26a, 10000 Zagreb zastupane po punomoćniku Iva Žuvanić Štambuk; 10. tuženika Nikole Mamić, OIB 59655424253, Trg Hrvatskih Branitelja 10, 43280 Garešnica; 11. tuženice Vesne Antolković, OIB 68484681527, Rendićeva 25, 10000 Zagreb zastupane po punomoćniku Iva Žuvanić Štambuk; 12. tuženika Mateo Đurasek, OIB 97504591754, Svetice 26b, 10000 Zagreb; 13. tuženice Petre Vesne Kump, OIB 44168683896, Ulica Dragutina Rakovca 3, 10000 Zagreb zastupane po punomoćniku Iva Žuvanić Štambuk; 14. tuženice Nikoline Baždar, OIB 06332355189, Svetice 26 B, 10000 Zagreb zastupane po punomoćniku Iva Žuvanić Štambuk; 15. tuženika Hrvoja Miholića, OIB 71831505332, Svetice 26b, 10000 Zagreb zastupanog po punomoćniku Iva Žuvanić Štambuk; 16. tuženika Gabrijel Vadlja, OIB 84992670411, Svetice 26b, 10000 Zagreb zastupanog po punomoćniku Iva Žuvanić Štambuk; 17. tuženika Ivan Balenović, OIB 23207598840, Svetice 26 B, 10000 Zagreb zastupanog po punomoćniku Iva Žuvanić Štambuk; 18. tuženika Ivica Balenović, OIB 89761821098, Ulica Ivana Trnskoga 17, 10000 Zagreb zastupanog po punomoćniku Iva Žuvanić Štambuk; 19. tuženika Romano Paladina, OIB 94641439512, Svetice 26b, 10000 Zagreb zastupanog po punomoćniku Iva Žuvanić Štambuk; 20. tuženika Vinko Puratić, Svetice 26b, 10000 Zagreb; 21. tuženice Tereze Marin, 753 Day Avenue, 07657 Ridgefield N.J.; 22. tuženika Mladena Kojić, OIB 88168604187, Rujanska Ulica 17b, 10431 Kerestinec zastupanog po punomoćniku Iva Žuvanić Štambuk; 23. tuženice Mirjane Stričak, OIB 92224271716, Svetice 26b, 10000 Zagreb zastupane po punomoćniku Iva Žuvanić Štambuk; 24. tuženice Marije Jugović, OIB 54803387070, Svetice 26b, 10000 Zagreb zastupane po punomoćniku Iva Žuvanić Štambuk; 25. tuženice Đurđice Morožin-Dobanović, OIB 59374934935, Zadarska 30, 23210 Biograd Na Moru zastupane po punomoćniku Iva Žuvanić Štambuk; 26. tuženika Željka Naglića, OIB 55289260820, Berislavec 8, 10380 Berislavec zastupanog po

punomoćniku Iva Žuvanić Štambuk; 27. tuženika Nikice Kozina, OIB 69448867731, Svetice 26a, 10000 Zagreb zastupanog po punomoćniku Iva Žuvanić Štambuk; 28. tuženice Sanje Schafar, OIB 96215190832, Ehrlichova 9, 10000 Zagreb; 29. tuženika Dražen Džidić, OIB 62422092522, Svetice 26a, 10000 Zagreb zastupanog po punomoćniku Iva Žuvanić Štambuk; 30. tuženika Darko Lipinčić, OIB 52761640603, Schallergasse 39/8, Wien; 31. tuženice Ive Kljajić, OIB 11309219943, Svetice 26a, 10000 Zagreb zastupane po punomoćniku Iva Žuvanić Štambuk; 32. tuženice Nele Kloiber, OIB 42644060385, Ulica Josipa Predavca 33, 10370 Dugo Selo zastupane po punomoćniku Iva Žuvanić Štambuk; 33. tuženika Branislav Kuliš, OIB 53961889496, Kragujski Put 21, 34550 Pakrac zastupanog po punomoćniku Iva Žuvanić Štambuk; 34. tuženice Zrinke Kuliš, OIB 28074434122, Braće Ćirila I Metoda 2d, 22211 Vodice zastupane po punomoćniku Iva Žuvanić Štambuk; 35. tuženice Željke Marošević, OIB 74497285267, Novačka 67a, 10000 Zagreb zastupane po punomoćniku Iva Žuvanić Štambuk; 36. tuženice Ane Lapčević, OIB 47695163056, Ladislava Štritofa 3, 10000 Zagreb; 37. tuženice Snježane Vehabović, OIB 95542250561, Svetice 26a, 10000 Zagreb zastupane po punomoćniku Iva Žuvanić Štambuk; 38. tuženice Biserke Čokalj, OIB 53385022876, Svetice 26b, 10000 Zagreb; 39. tuženice Ive Tucić, OIB 42246955926, Svetice 26b, 10000 Zagreb zastupane po punomoćniku Iva Žuvanić Štambuk; 40. tuženika Josip Zekić, OIB 32885066554, Ulica Divka Budaka 2, 10000 Zagreb; 41. tuženice Jasminke Dobrinčić NEAKTIVNA, SR Njemačke 6, 10000 Zagreb, radi smetanja posjeda, 10. travnja 2026., zbog smetanja posjeda, 24. travnja 2026. zbog smetanja posjeda, 24. travnja 2026.

### r i j e š i o j e

Odbija se prijedlog za izdavanje privremene mjere podnesen od strane tužitelja 29. travnja 2022. kao neosnovan.

### Obrazloženje

1. Tužitelj je ovom sudu 29. travnja 2022. podnio tužbu zbog smetanja posjeda u kojoj je naveo da je vlasnik i posjednik nekretnina koje u naravi predstavljaju tri parkirališna mjesta, koja su u etažnom elaboratu označena kao P-9 površine 14,06 m<sup>2</sup>, P-10 površine 13,76 m<sup>2</sup> te P-11 površine 13,28 m<sup>2</sup> koja se nalaze na zapadnom dijelu z.kč.br. 1945/3 k.o. Grad Zagreb. Tužitelji su 29. 3. 2022. saznali da su im tuženici onemogućili pristup njihovim parkirališnim mjestima, na način da su na rampi koja se nalazi na navedenom putu koji se nalazi na z.kč.br. 1945/40 k.o. Grad Zagreb, koja je u katastru označena kao kč.br. 278/12 k.o. Peščenica izmijenili kod daljinskog upravljača kojim se upravlja spomenutom rampom, odnosno putem kojeg daljinskog upravljača se rampa podiže i spušta. S obzirom na to da su tuženici smetali tužitelje u njihovom mirnom posjedu, predlažu da sud donese rješenje o smetanju posjeda. Radi sprječavanja daljnjeg nasilja, tužitelji predlažu da naslovni sud primjenom odredbi čl. 342., čl. 346. te čl. 347. st. 1. toč. 7. Ovršnog zakona donese privremenu mjeru sadržaja:

"I. Nalaže se tuženicima predati tužiteljima nove daljinske upravljača rampe, odnosno da upravljački kod daljinskog upravljača vrata na ranije postavke tako da daljinski upravljač koje tužitelji posjeduju bude valjan za upravljanje rampom koja se nalazi na nekretnini označenoj kao z.kč.br. 1945/40 - SVETICE, STAMBENA ZGRADA BR. 26A, STAMBENA ZGRADA BR. 26B I DVORIŠTE površine 1640 m<sup>2</sup>, upisanoj u zk.ul.br.

21623 k.o. Grad Zagreb, kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, a koja je čestica u katastru označena kao kč.br. 278/12 k.o. Peščenica.

II. Ova privremena mjera ostaje na snazi do pravomoćnog okončanja parnice ili drugačije odluke suda.

III.

Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovu ovrhu."

2. Prijedlog za izdavanje privremene mjere nije osnovan.

3. Čl. 442. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine 53/91, 91/92, 58/93, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22, 155/23 i 146/25, dalje u tekstu: ZPP) propisuje da u tijeku postupka sud može po službenoj dužnosti i bez saslušanja protivne stranke odrediti privremene mjere koje se primjenjuju u ovršnom postupku radi otklanjanja hitne opasnosti protupravnog oštećenja ili sprečavanja nasilja ili otklanjanja nenadoknadive štete.

4. Tužitelj nije u svom prijedlogu učinio vjerojatnom da bi bez ove došlo do nasilja, a što je nužan uvjet kako bi prijedlog za privremenu mjeru mogao biti usvojen. Na navedenu okolnost nije naveo nijednu činjenicu niti predložio dokaze. Nadalje, tužitelji su naveli da je potrebno spriječiti daljnje nasilje bez da su prije toga opisali kakvo je nasilje prethodilo.

5. S obzirom na to da iz prijedloga za izdavanje privremene mjere proizlazi da nisu ispunjeni uvjeti za njeno izdavanje, odlučeno kao u izreci.

U Zagrebu 24. travnja 2026.

Sudac:  
Ivan Borković

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja stranke mogu podnijeti žalbu u roku od 8 dana od dana primitka prijepisa. Žalba se podnosi ovom sudu pisano u dovoljnom broju primjerka za sud i protivne stranke, a o žalbi odlučuje nadležni županijski sud.

DNA:

1. tužitelju po pun
2. tuženima po pun.
3. ostalim tuženima po oglasnoj ploči

Broj zapisa: **9-30887-247b1**

Kontrolni broj: **0064d-70a95-5cd46**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.